



**Colegio Loyola**  
PP. Escolapios

<b>CLO – PS 03 Procedimiento de mantenimiento de equipos e instalaciones</b>		
<b>Elaborado por:</b> Departamento de Orientación		<b>Aprobado por:</b> Grupo Coordinador de Calidad
<b>Fecha de aprobación:</b> 18.03.03	<b>Versión: 0</b>	<b>Copias: 2</b>  <b>1.- Red Informática</b> <b>2.- (Papel) Responsable de Calidad</b>

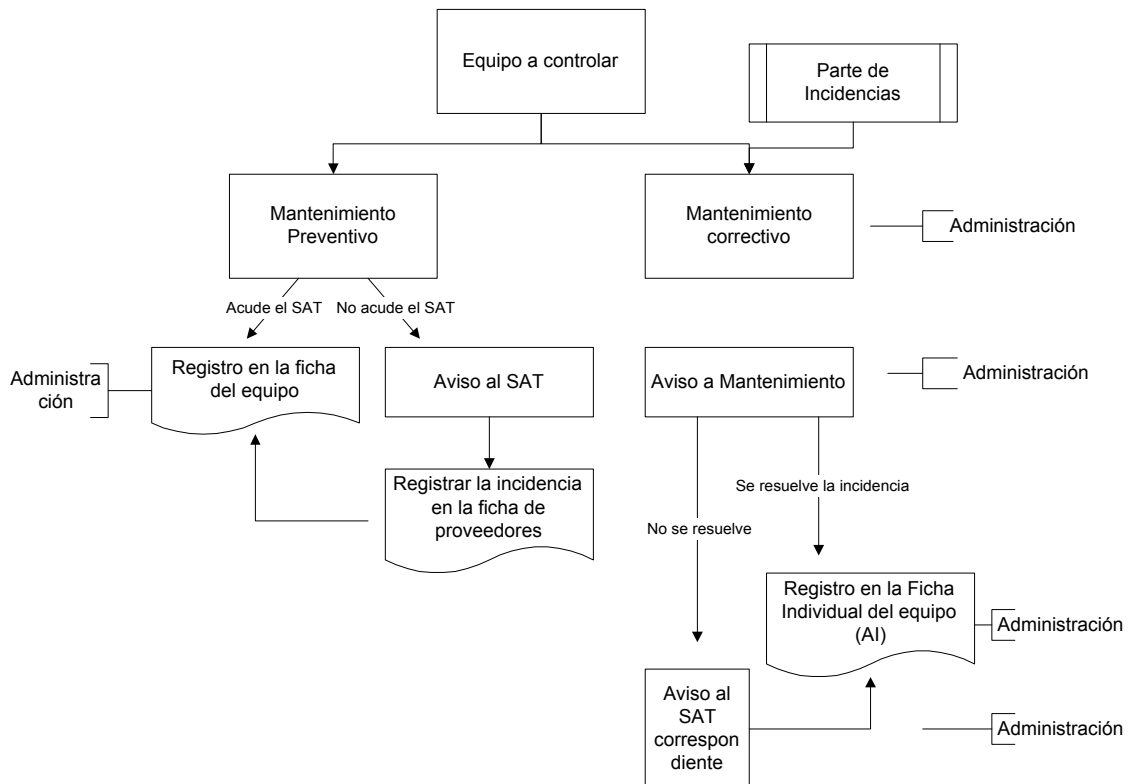
Objeto: Describir como se gestiona el mantenimiento de aquellos equipos e instalaciones que son indispensables para el funcionamiento normal del colegio. Dichos equipos e instalaciones se describen en el “*Registro de Equipos e Instalaciones*” adjunto

Alcance: Administración y Conserjería.

Copias del Documento:

1. Red Informática
2. Papel. Responsable de Calidad

Flujograma:





**Colegio Loyola**  
PP. Escolapios

Registros:

- Certificado de Inspecciones Periódicas.
- Albarán de reparación y garantía de reparación
- Fax de notificación de incidencia al SAT correspondiente
- Registro de Instalaciones y Equipos (AI)

Indicador	Método de medida	Responsable	Periodicidad	Criterio de Calidad
Nº de incidencias "Avería" en cada equipo o instalación	Nº de Averías reflejadas en partes de incidencias	Coordinador de Calidad	Anual	> 2 incidencias en cada equipo o instalación por curso



Colegio Loyola  
PP. Escolapios

### Registro de Equipos e Instalaciones

<b>Equipo</b>	<b>Localización</b>	<b>Responsable</b>	<b>Mantenimiento</b>	<b>Periodicidad</b>	<b>Encargado</b>
Caldera Calefac.	Sala de calderas	Administración	Preventivo Correctivo de Inspección	Anual  Mensual	<i>Gestión Confort</i>
Extintores Tipo CO <sub>2</sub> (2 Kg.)	1. Administración 2. Secretaría 3. Laborat. Química 4. Informática 3 <sup>er</sup> piso 5. Pasillo vestuarios	Administración	Preventivo (inspección visual)  Correctivo	Trimestral  Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>
Extintores Tipo CO <sub>2</sub> (3,5 Kg.)	1. Cocina	Administración	Preventivo (inspección visual) Correctivo	Trimestral  Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>
Extintores Tipo Polvo ABC (9 Kg.)	1. Sala Calderas	Administración	Preventivo (inspección visual) Correctivo	Trimestral  Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>
Extintores Tipo Polvo ABC (6 Kg.)	1. Caja escalera puerta Iglesia 2. Caja escalera entrada cocina 3. Puerta cocina	Administración	Preventivo (inspección visual)  Correctivo	Trimestral  Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>



Colegio Loyola  
PP. Escolapios

### Registro de Equipos e Instalaciones

Instalación	Localización	Responsable	Mantenimiento	Periodicidad	Encargado
Extintores Tipo Polvo ABC (6 Kg.)	4. Pasillo Universidad 5. Pasillo Universidad 6. Caja escalera piso 1º 7. Escalera entrada Infantil 8. Pasillo Infantil 9. Pasillo Infantil 10. Informática 2º piso 11. Coordinac. 2º piso 12. Taller mantenim. 13. Aula Tecnología 14 Agrupac. Deport.	Administración	Preventivo (inspección visual)  Correctivo	Trimestral  Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>
Extintores Tipo Polvo ABC (3 Kg.)	1. Jefatura Estudios 2. Laborat. Ciencias 3. Laborat. Física 4. Chaflán piso 1º 5. Chaflán piso 2º 6. Sala Prof. Piso 2º 7. Laborat. Piso 2º 8. Salón de actos 9. Sala Prof. Piso 1º	Administración	Preventivo (inspección visual)  Correctivo	Trimestral  Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>



Colegio Loyola  
PP. Escolapios

### Registro de Equipos e Instalaciones

<b>Instalación</b>	<b>Localización</b>	<b>Responsable</b>	<b>Mantenimiento</b>	<b>Periodicidad</b>	<b>Encargado</b>
Multicopia	Portería	Conserje	Correctivo	Anual	S.A.T.
Fotocopiadora	Portería	Conserje	Correctivo	Anual	S.A.T.
Sistema detección de Incendios	Cocina	Administración	Preventivo Correctivo	Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>
Sistema extinción de Incendios	Cocina. Bañera sobre fogón	Administración	Preventivo Correctivo	Anual	<i>Soc. Asturiana de Extintores S.A</i>



Colegio Loyola  
PP. Escolapios

### Registro de Equipos e Instalaciones

<b>Instalación</b>	<b>Localización</b>	<b>Responsable</b>	<b>Mantenimiento</b>	<b>Periodicidad</b>	<b>Encargado</b>
Eléctrica	Todo el Centro	Administración	Correctivo	Cada curso	S. Mantenimiento
			Preventivo (inspección)		
Agua	Todo el Centro	Administración	Correctivo		S. Mantenimiento
Gas	Todo el Centro	Administración	Correctivo		S. Mantenimiento
Teléfono	Todo el Centro	Administración	Correctivo		S. Mantenimiento
Red Informática	Todo el Centro	Administración	Correctivo		S. Mantenimiento